







## CHIEDE

### a) Qualificazione dell'intervento

Il rilascio del permesso di costruire:

a.1  **Ordinario** ai sensi dell'art. 19 comma 1 della L.R. 19/2009;

1.  **Sostitutivo della Segnalazione certificata di inizio attività** per la facoltà prevista dall'art. 19 comma 2 della L.R. 19/2009 per la realizzazione degli interventi realizzabili in SCIA, previo versamento del contributo di costruzione se dovuto ai sensi dell' articolo 29, e dei diritti di istruttoria stabiliti dal Comune. In tali casi la violazione della disciplina urbanistico-edilizia è soggetta all'applicazione delle sanzioni previste per gli interventi eseguiti in assenza o in difformità dalla Segnalazione certificata di inizio attività;

a.2  **titolo unico SUAP**, ai sensi dell'articolo 7 del d.P.R. n. 160/2010;

a.3  **in sanatoria** per intervento realizzato, ai sensi dell'articolo 49, della L.R. 19/2009, e conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento della presentazione della richiesta;

a.4  **in regime di cd. "Piano Casa Regionale"**, mediante applicazione delle disposizioni straordinarie di cui al Capo VII L.R. 19/2009, in deroga alle previsioni degli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti, con riferimento ad uno o più dei seguenti parametri edilizi:

a.4.1  **distanze**

a.4.2  **altezze**

a.4.3  **superfici**

a.4.4  **volumi**

a.5  **variazione essenziale e/o sostanziale al/alla**

a.5.1  **titolo unico** n. \_\_\_\_\_ del |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|

a.5.2  **permesso di costruire** n. \_\_\_\_\_ del |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|

a.5.3  **denuncia di inizio attività in alternativa al permesso di costruire**  
n. \_\_\_\_\_ del |\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|\_|

## DICHIARAZIONI

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'articolo 76 del d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445 e degli artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del d.P.R. n. 445/2000, sotto la propria responsabilità

## DICHIARA

### b) Assolvimento dell'imposta di bollo

di aver assolto, nei termini di legge, l'imposta di bollo e:

b.1  che le marche da bollo sotto indicate sono state annullate ai sensi dell'art. 3 del D.M. 10/11/2011 ed utilizzate esclusivamente per la pratica di cui trattasi;

	Numero identificativo	Data	Importo
1			



2			
<b>b.2</b> <input type="checkbox"/> (solo in caso di bollo virtuale) di aver ottenuto l'autorizzazione ad assolvere in modo virtuale il pagamento dell'imposta di bollo, giusta determinazione rilasciata dall'Agenzia delle Entrate di _____ atto n. _____ di data _____			
<b>b.3</b> <input type="checkbox"/> dichiara di essere esente dal versamento dell'imposta di bollo per la presente istanza (indicare la normativa che giustifica l'esenzione dal bollo).			
N.B. Nel caso di presentazione dell'istanza mediante canale telematico, si precisa che i commi 591 e 592 dell'articolo unico della "Legge di Stabilità per l'anno 2014" (legge 27.12.2013, n. 147) introducono <b>un'imposta di bollo forfetaria di 16,00 euro sulle istanze trasmesse in via telematica agli uffici e organi della Pubblica amministrazione</b> . L'importo è fisso, indipendente dalla dimensione dell'istanza. Nel caso, invece, di presentazione del presente modulo mediante consegna <i>brevi manu</i> , l'imposta di bollo dovrà essere assolta nei termini di legge.			

**c) Titolarità dell'intervento****di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto:**

2.  proprietario dell'immobile;
3.  titolare di diritti di superficie, usufrutto, uso, abitazione o altri diritti reali sull'immobile;
4.  affittuario di fondo rustico;
5.  concessionario di beni demaniali;
6.  titolare di diritti edificatori riconosciuti in un contratto o altro atto giuridico riconosciuto dalla legge;
7.  destinatario di ordini dell'Autorità Giudiziaria o Amministrativa aventi ad oggetto l'intervento;

**e di**

8.  **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento;
9.  **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori.

**d) Localizzazione dell'intervento****che l'intervento interessa l'immobile**

sito in \_\_\_\_\_ (via, piazza, ecc.) \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_

scala \_\_\_\_\_ piano \_\_\_\_\_ interno \_\_\_\_\_ C.A.P. \_\_\_\_\_

censito al catasto

**d.1**  fabbricati**d.2**  terreni

(se presenti)

foglio n. \_\_\_\_\_ map. \_\_\_\_\_ sub. \_\_\_\_\_ sez. \_\_\_\_\_  
urb. \_\_\_\_\_

avente destinazione d'uso \_\_\_\_\_

(Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)





g.2.(1-2).3	<input type="checkbox"/>	autorizzazione edilizia	n. _____	del	_ _ _ _ _ _ _ _ _ _
g.2.(1-2).4	<input type="checkbox"/>	comunicazione edilizia (art. 26 L. 47/1985)	n. _____	del	_ _ _ _ _ _ _ _ _ _
g.2.(1-2).5	<input type="checkbox"/>	condono edilizio	n. _____	del	_ _ _ _ _ _ _ _ _ _
g.2.(1-2).6	<input type="checkbox"/>	denuncia di inizio attività	n. _____	del	_ _ _ _ _ _ _ _ _ _
g.2.(1-2).7	<input type="checkbox"/>	segnalazione certificata di inizio attività	n. _____	del	_ _ _ _ _ _ _ _ _ _
g.2.(1-2).8	<input type="checkbox"/>	comunicazione edilizia libera	n. _____	del	_ _ _ _ _ _ _ _ _ _
g.2.(1-2).9	<input type="checkbox"/>	altro _____	n. _____	del	_ _ _ _ _ _ _ _ _ _
g.2.(1-2).10	<input type="checkbox"/>	primo accatastamento			

g.3  non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi.

#### h) Calcolo del contributo per il rilascio del permesso di costruire

**che l'intervento da realizzare**

h.1  è a **titolo gratuito**, ai sensi degli artt. 30, 31, 32, L.R. 19/2009;

h.2  è a **titolo oneroso** e pertanto:

h.2.1  **chiede** di effettuare il calcolo del contributo per il rilascio del permesso di costruire e a tal fine **allega la documentazione tecnica necessaria** alla sua determinazione;

h.2.2  **allega il prospetto di calcolo preventivo** del contributo per il rilascio del permesso di costruire a firma di tecnico abilitato;

**e che, relativamente al pagamento del contributo relativo al costo di costruzione (art. 29, c. 4, L.R. 19/2009)**

h.2.3  **dichiara che il versamento** sarà effettuato al momento del ritiro del titolo abilitativo;

h.2.4  **chiede la rateizzazione** secondo le modalità e le garanzie stabilite dal Comune;

**e che, infine, relativamente agli oneri di urbanizzazione (art. 29, c. 3, L.R. 19/2009),**

h.2.5  **dichiara che il versamento** sarà effettuato all'atto del rilascio del permesso di costruire;

h.2.6  **chiede la rateizzazione** secondo le modalità e le garanzie stabilite dal Comune;

h.2.7  **chiede di eseguire direttamente**, a scapito di quanto dovuto, le opere di urbanizzazione e a tal fine **allega la proposta di progetto** per la realizzazione delle stesse.

#### i) Tecnici incaricati

di aver incaricato

i.1  in qualità di progettista delle **opere architettoniche**, il tecnico \_\_\_\_\_, di seguito meglio indicato;

**e dichiara inoltre**

i.2  di aver incaricato, in qualità di progettista delle **opere strutturali** il tecnico \_\_\_\_\_, e di altri tecnici \_\_\_\_\_, i soggetti di seguito meglio indicati;

i.3  che il progettista delle opere strutturali e gli altri tecnici incaricati saranno individuati prima dell'inizio dei lavori.







**che l'intervento**

- j.1  **ricade** nell'ambito di applicazione del D.Lgs. n. 81/2008;
- j.2  **non ricade** nell'ambito di applicazione del D.Lgs. n. 81/2008.

**k) Diritti di terzi**

**di essere consapevole che il permesso di costruire non comporta limitazione dei diritti dei terzi.**

**l) Rispetto della normativa sulla privacy**

**di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo.**

**QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE GIÀ DISPONIBILE E ALLEGATA**

Il titolare allega, quale parte integrante e sostanziale della presente richiesta di permesso di costruire, la documentazione di seguito indicata:

Atti in possesso del Comune e di altre amm.ni	Atti allegati	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
	✓	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria	-	Sempre obbligatorio
	✓	Copia del documento di identità del/i titolare/i	-	Sempre obbligatorio
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Copia dei documenti d'identità dei comproprietari		Se gli eventuali comproprietari dell'immobile hanno sottoscritto gli elaborati allegati
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione tecnica necessaria alla determinazione del contributo per il rilascio del permesso di costruire		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e si richiede al Comune di effettuare il calcolo del contributo per il rilascio del permesso di costruire
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Prospetto di calcolo preventivo del contributo per il rilascio del permesso di costruire	sub lett. h) SCHEDA 1 – Permesso di costruire	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il tecnico abilitato ritiene di fornire tale documento facoltativo
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Proposta di progetto per la realizzazione delle opere di urbanizzazione		Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e viene richiesto lo scomputo degli oneri di urbanizzazione
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Estremi del codice identificativo della marca da bollo e scansione della stessa, annullata mediante la data, ovvero altre modalità di assolvimento, anche virtuale, dell'imposta di bollo	-	Se la documentazione è presentata in via telematica o negli altri casi consentiti dalla normativa vigente (imposta di bollo assolta virtualmente)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori	sub lett. c) SCHEDA 1 – PERMESSO DI COSTRUIRE	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Modello ISTAT	-	Per interventi di nuova costruzione e di ampliamento di volume di fabbricati esistenti (art. 7 D.Lgs. 322/1989)
	✓	<b>RELAZIONE TECNICA DI ASSEVERAZIONE</b>		Sempre obbligatorio
	✓	Elaborati grafici dello stato di fatto, di progetto e comparativi	-	Sempre obbligatori
	✓	Documentazione fotografica dello stato di fatto	-	Sempre obbligatoria
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Elaborati relativi al superamento delle barriere architettoniche	sub n. 4) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se l'intervento è soggetto alle prescrizioni dell'art. 82 e seguenti (edifici privati aperti al pubblico) ovvero degli artt. 77 e seguenti (nuova costruzione e ristrutturazione di interi edifici residenziali) del d.P.R. n. 380/2001
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione relativa alla richiesta di deroga alla normativa per l'abbattimento delle barriere architettoniche		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Progetto degli impianti	sub n. 5) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se l'intervento comporta installazione, trasformazione o ampliamento di impianti tecnologici, ai sensi del D.M. n. 37/2008, art. 5, comma 4: "I

Atti in possesso del Comune e di altre amm.ni	Atti allegati	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
				progetti contengono almeno gli schemi dell'impianto e i disegni planimetrici nonché una relazione tecnica sulla consistenza e sulla tipologia dell'installazione, della trasformazione o dell'ampliamento dell'impianto stesso, con particolare riguardo alla tipologia e alle caratteristiche dei materiali e componenti da utilizzare e alle misure di prevenzione e di sicurezza da adottare"
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Relazione tecnica sui consumi energetici o dichiarazione relativa alla soggezione al deposito <b>(può essere trasmessa in allegato alla comunicazione di inizio lavori)</b>	sub n. 6) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se intervento è soggetto all'applicazione del D.lgs. n. 192/2005 e/o del D.lgs. n. 28/2011
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione relativa alla soggezione alla disciplina in materia di impatto acustico ed all'assolvimento dei relativi obblighi di presentazione della documentazione necessaria al soggetto competente in materia	sub n. 7) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se l'intervento rientra nell'ambito di applicazione dell'art. 8, commi 2 e 4, della L. 447/1995, integrato con il contenuto dell'art. 4 del d.P.R. n. 227/2011, e dalla disciplina regionale di cui alla LR 16/2007
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Provvedimento di VIA o AIA, comprensivo dell'assenso al Piano di Utilizzo dei materiali da scavo, rilasciato da _____		Se opere soggette a VIA o AIA che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti, e con volumi maggiori di 6000 mc, ai sensi dell'art. 184-bis, comma 2-bis, d.lgs n. 152/2006e del D.M. n. 161/2012 (e la VIA o AIA non ha assunto il valore e gli effetti di titolo edilizio),
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autocertificazione del titolare resa all'ARPA ai sensi del comma 2 dell'art. 41-bis D.L. n. 69 del 2013	sub n. 8) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se opere non soggette a VIA o AIA, o con volumi inferiori o uguali a 6000 mc, che comportano la produzione di terre e rocce da scavo considerati come sottoprodotti, ai sensi del comma 1 dell'articolo 41-bis D.L. n. 69/2013
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Autocertificazione sul riutilizzo nello stesso luogo dei materiali da scavo		Se le opere comportano la produzione di materiali da scavo che saranno riutilizzati nello stesso luogo di produzione art. 185, comma 1, lettera c), D.lgs. n. 152/2006
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione in merito all'assolvimento dell'obbligo di presentazione della documentazione necessaria per la valutazione del progetto da parte dei Vigili del Fuoco	sub n. 9) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se l'intervento è soggetto a valutazione di conformità ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 151/2011
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione in merito alla presentazione della documentazione necessaria all'ottenimento della deroga all'integrale osservanza delle regole tecniche di prevenzione incendi		
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione relativa al piano di lavoro di demolizione o rimozione dell'amianto	sub n. 10) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se le opere interessano parti di edifici con presenza di fibre di amianto

Atti in possesso del Comune e di altre amm.ni	Atti allegati	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione relativa alla richiesta di rilascio del parere igienico sanitario	sub n. 11) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se l'intervento comporta valutazioni tecnico-discrezionali sulla conformità alle norme igienico-sanitarie
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione in merito all'osservanza delle disposizioni in materia di costruzioni in zona sismica e opere in conglomerato cementizio armato, normale e precompresso ed a struttura metallica, e relativi adempimenti ai sensi della normativa di settore	sub n. 12) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se l'intervento ricade nell'ambito di operatività della LR 16/2009 e relativo Regolamento di attuazione e corrispondente regolamentazione nazionale di cui al DPR 380/2001 PARTE II – Capo I, II e IV in materia di costruzioni in zona sismica e opere in conglomerato cementizio armato
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Relazione geologica/geotecnica	-	Se l'intervento comporta opere elencate nelle NTC 14/01/2008 per cui è necessaria la progettazione geotecnica
<b>VINCOLI</b>				
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione relativa alla richiesta di rilascio della autorizzazione paesaggistica	sub n. 13) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se l'intervento ricade in zona sottoposta a tutela e altera i luoghi o l'aspetto esteriore degli edifici
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione relativa alla richiesta di rilascio del parere/nulla osta da parte della Soprintendenza	sub n. 14) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se l'immobile oggetto dei lavori è sottoposto a tutela ai sensi del Titolo I, Capo I, Parte II del d.lgs. n. 42/2004
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione relativa alla richiesta di rilascio del parere/nulla osta dell'ente competente per bene in area protetta	sub n. 15) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se l'immobile oggetto dei lavori ricade in area tutelata e le opere comportano alterazione dei luoghi ai sensi della legge n. 394/1991 e corrispondente normativa regionale
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione relativa alla richiesta di rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idrogeologico	sub n. 16) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 61 del d.lgs. n. 152/2006 e della LR 9/2007
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione relativa alla richiesta di rilascio dell'autorizzazione relativa al vincolo idraulico	sub n. 17) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se l'area oggetto di intervento è sottoposta a tutela ai sensi dell'articolo 115 del d.lgs. n. 152/2006 e della LR 9/2007
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione relativa alla richiesta di approvazione del progetto in zona speciale di conservazione	sub n. 18) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se l'intervento è soggetto a valutazione d'incidenza nelle zone appartenenti alla rete "Natura 2000"
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Documentazione necessaria per la richiesta di deroga alla fascia di rispetto cimiteriale	sub n. 19) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se l'intervento ricade nella fascia di rispetto cimiteriale e non è consentito ai sensi dell'articolo 338 del testo unico delle leggi sanitarie 1265/1934
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione relativa alla richiesta di valutazione del progetto da parte del Comitato Tecnico Regionale per interventi in area di danno da incidente rilevante	sub n. 20) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	Se l'intervento ricade in area a rischio d'incidente rilevante

Atti in possesso del Comune e di altre amm.ni	Atti allegati	Denominazione allegato	Quadro informativo di riferimento	Casi in cui è previsto l'allegato
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione relativa alla richiesta di rilascio di atti di assenso relativi ad altri vincoli di tutela ecologica ( <i>specificare i vincoli in oggetto</i> ) _____ _____ _____	sub n. 21) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto dei depuratori)
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	Dichiarazione relativa alla richiesta di atti di assenso relativi ai vincoli di tutela funzionale ( <i>specificare i vincoli in oggetto</i> ) _____ _____ _____	sub n. 22) SCHEDA 4 – ASSEVERAZIONI	(ad es. se l'intervento ricade nella fascia di rispetto stradale, ferroviario, di elettrodotto, gasdotto, militare, ecc.)

Data e luogo

il/i dichiarante/i

**INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)**

Ai sensi dell'art. 13 del codice in materia di protezione dei dati personali si forniscono le seguenti informazioni:

**Finalità del trattamento:** I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

**Modalità:** Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

**Ambito di comunicazione:** I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

**Diritti:** Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP/SUE/Comune.

**Titolare:** SUAP/SUE/Comune di \_\_\_\_\_